

Сообщение

о разрешении Министерства жилищной политики Московской области на ввод в эксплуатацию Проекта

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «КПО Нева»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	141503, Московская область, г. Солнечногорск, ул. Им. Тельнова, д. 3/2, эт/пом 2/14
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1205000021379
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	5044118471
1.5. Код эмитента (ISIN)	ISIN RU000A103S63
1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации	https://kpo-neva.ru/emission/
1.7. Дата наступления события, о котором составлено сообщение	28.12.2021

2. Содержание сообщения
<p>В соответствии с пп.3 п. 12.1. Решения о выпуске облигаций № 4CDE-01-00050-L от 17.09.2021 ООО «КПО Нева» сообщает о принятии 28.12.2021 года Министерством жилищной политики Московской области решения о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию Комплекса по переработке и размещению отходов в Солнечногорском муниципальном районе (городском округе Солнечногорск) Московской области.</p> <p><u>Приложение:</u></p> <p>1. Копия разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU50-09-20418-2021 от 28.12.2021г.</p>

3. Подпись		
3.1. Представитель ООО «КПО Нева» по доверенности (наименование должности уполномоченного лица эмитента)	 (подпись)	Платонов Ю.О. (И.О. Фамилия)
3.2. Дата "10" января 2022 г.		



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО «КПО Нева»

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

Московская область, город
Солнечногорск, улица им. Тельнова,
дом 3/2, эт/пом 2/14, +7(977)2552727,
e.chumankina@ec-line.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.12.2021

№ RU50-09-20418-2021

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия;~~ ~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Комплекс по переработке и размещению отходов в Солнечногорском муниципальном районе (городском округе Солнечногорск) Московской области. 1 этап строительства

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
50:09:0050626:2636

строительный адрес:

Московская область, Городской округ Солнечногорск, Солнечногорск, городское поселение Поварово, в районе д. Марьино

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-9-16606-2020**, дата выдачи **23.09.2020**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство жилищной политики Московской области**.

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
1 этап строительства			
Строительный объем - всего	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	-
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
1 этап строительства			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м	130256,3	131984,5
Иные основные показатели		Иные основные показатели, по проекту - АБК – № 1 по СПОЗУ (1 этап); - весовая – № 2 по СПОЗУ (1 этап); - здание ремонтного обслуживания автомобилей – № 3а по СПОЗУ (1 этап); - площадка мойки транспорта и контейнеров – № 3б по СПОЗУ; - навес для стоянки спецтехники – № 3в по СПОЗУ (1 этап); - мусоросортировочный комплекс 500 тыс.т – № 4а по СПОЗУ (1 этап); - навес для разгрузки ТКО – № 4б по СПОЗУ (1 этап); - навес для накопления отсева – № 4в по СПОЗУ (1 этап); - навес для накопления хвостов – № 4г по СПОЗУ (1 этап); - навес для накопления вторсырья – № 4д по СПОЗУ (1 этап); - участок	Иные основные показатели, по проекту - АБК – № 1 по СПОЗУ (1 этап); - весовая – № 2 по СПОЗУ (1 этап); - здание ремонтного обслуживания автомобилей – № 3а по СПОЗУ (1 этап); - площадка мойки транспорта и контейнеров – № 3б по СПОЗУ; - навес для стоянки спецтехники – № 3в по СПОЗУ (1 этап); - мусоросортировочный комплекс 500 тыс.т – № 4а по СПОЗУ (1 этап); - навес для разгрузки ТКО – № 4б по СПОЗУ (1 этап); - навес для накопления отсева – № 4в по СПОЗУ (1 этап); - навес для накопления хвостов – № 4г по СПОЗУ (1 этап); - навес для накопления вторсырья – № 4д по СПОЗУ (1 этап); - участок

		<p>компостирования – № 5 по СПОЗУ (1 этап); - дизельгенераторная установка – № 6.1. по СПОЗУ (1 этап); - дизельгенераторная установка – № 6.2 по СПОЗУ (1 этап); - площадка размещения блочно-модульной котельной установки – № 7 по СПОЗУ (1 этап); - трансформаторная подстанция ТП-1 (2 шт.) – №№ 8.1, 8.2 по СПОЗУ (1 этап); - накопительные резервуары фильтрата – № 9 по СПОЗУ (1 этап); - очистные сооружения фильтрата – № 10 по СПОЗУ (1 этап); - площадка расцепки автопоездов – № 11 по СПОЗУ (1 этап); - пункт радиационного контроля – № 12 по СПОЗУ (1 этап); - площадка накопления топлива для котельной – № 13 по СПОЗУ (1 этап); - очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации – № 14 по СПОЗУ (1 этап); - накопительный</p>	<p>компостирования – № 5 по СПОЗУ (1 этап); - дизельгенераторная установка – № 6.1. по СПОЗУ (1 этап); - дизельгенераторная установка – № 6.2 по СПОЗУ (1 этап); - площадка размещения блочно-модульной котельной установки – № 7 по СПОЗУ (1 этап); - трансформаторная подстанция ТП-1 (2 шт.) – №№ 8.1, 8.2 по СПОЗУ (1 этап); - накопительные резервуары фильтрата – № 9 по СПОЗУ (1 этап); - очистные сооружения фильтрата – № 10 по СПОЗУ (1 этап); - площадка накопления топлива для котельной – № 13 по СПОЗУ (1 этап); - очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации – № 14 по СПОЗУ (1 этап); - накопительный резервуар дождевой канализации (2 шт. V=105 куб.м каждый) – № 15.1 по СПОЗУ (1 этап); - накопительный</p>
--	--	--	---

		<p>резервуар дождевой канализации (2 шт. V=105 куб.м каждый) – № 15.1 по СПОЗУ (1 этап); - накопительный резервуар дождевой канализации (2 шт. V=84 куб.м каждый) – № 15.2 по СПОЗУ (2 этап); - накопительный резервуар дождевой канализации (Vобщ=3150 куб.м)– № 15.3 по СПОЗУ (1 этап); - накопительный резервуар дождевой канализации (2 шт. V=171 куб.м каждый) – № 15.4 по СПОЗУ (1 этап); - очистные сооружения ливневой канализации – № 16 по СПОЗУ (1 этап); - ванна для дезинфекции колес – № 17 по СПОЗУ (1 этап); - пункт мойки колес «Мойдодыр К-50» – № 18 по СПОЗУ (1 этап); - парковка сотрудников – № 19 по СПОЗУ (1 этап); - карта захоронения ТКО – № 20а по СПОЗУ (1 этап);</p>	<p>резервуар дождевой канализации (2 шт. V=84 куб.м каждый) – № 15.2 по СПОЗУ (2 этап); - накопительный резервуар дождевой канализации (Vобщ=3150 куб.м)– № 15.3 по СПОЗУ (1 этап); - накопительный резервуар дождевой канализации (2 шт. V=171 куб.м каждый) – № 15.4 по СПОЗУ (1 этап); - очистные сооружения ливневой канализации – № 16 по СПОЗУ (1 этап); - ванна для дезинфекции колес – № 17 по СПОЗУ (1 этап); - пункт мойки колес «Мойдодыр К-50» – № 18 по СПОЗУ (1 этап); - парковка сотрудников – № 19 по СПОЗУ (1 этап); - карта захоронения ТКО – № 20а по СПОЗУ (1 этап); - резервуар аварийного сброса топлива для КАЗС – № 22 по СПОЗУ (1 этап); - контейнерная АЗС (КАЗС) – №</p>
--	--	--	---

		<p>- место хранения грунтов изоляции – № 21 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- резервуар аварийного сброса топлива для КАЗС – № 22 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- контейнерная АЗС (КАЗС) – № 23 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- грохот компоста – № 24 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- резервуар очищенных стоков – № 25 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- площадка накопления КГМ – № 26 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- площадка производства RDF топлива – № 27 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- пандус для разгрузки мусоровозов – № 28 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- наблюдательные скважины – №№ 29.1-29.3 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- резервуар чистой воды – № 30 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- контрольно-пропускной пункт (временное сооружение) – № 31 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- откатные ворота – № 32 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- шлагбаум – № 33 по СПОЗУ (1</p>	<p>23 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- грохот компоста – № 24 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- резервуар очищенных стоков – № 25 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- площадка накопления КГМ – № 26 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- площадка производства RDF топлива – № 27 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- пандус для разгрузки мусоровозов – № 28 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- наблюдательные скважины – №№ 29.1-29.3 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- резервуар чистой воды – № 30 по СПОЗУ (1 этап);</p> <p>- контрольно-пропускной пункт (временное сооружение) – № 31 по СПОЗУ (1 этап).</p>
--	--	--	---

		этап); - флагшток – № 34 по СПОЗУ (1 этап).	
2.2. Объекты жилищного фонда			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

- от 23.12.2021, подготовленного кадастровым инженером Шуянцевым Дмитрием Юрьевичем.

Начальник управления
обеспечения строительства
объектов нежилого
назначения

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

28.12.2021



(электронная подпись)

Пожидаева Вера
Ивановна

(расшифровка
подписи)